

Följebrev granskning

**Lämna synpunkter på
detaljplaneförslag för del av Baggböle 1:17 och 2:23
inom Baggböle by i Umeå kommun**



Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del av fastigheterna Baggböle 1:17 och 2:23. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast torsdag 17 september 2020

Planområdet ligger i den västra delen av Baggböle by, cirka 7 km från Umeå centrum och består av del av fastigheterna Baggböle 1:17 och 2:23. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede.

Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Syftet med detaljplanen är att, med hänsyn till omkringliggande landskapsbild, bebyggelse och gårdsstrukturer, skapa planmässiga förutsättningar för bostäder genom att möjliggöra för avstyckning av 19 tomter för villabebyggelse.

Syftet är också att skydda riksintresset för kulturmiljövård samt naturvärden på platsen.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2020-09-03 till 2020-09-17.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- samrådsredogörelse
- Riksintresseanalys
- Naturvärdesinventering
- PM arkeologi 2018
- PM arkeologi 2020 – förundersökning
- PM arkeologi 2020 – slutundersökning

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, www.umea.se/baggbole117
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan www.umea.se/baggbole117
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2017/01706 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast torsdag 17 september 2020.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Kommunfullmäktige prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun



Liza Alcazar

liza.alcazar@umea.se