

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 23 september 2026 kl. 09:00

Plats: Kommunstyrelsens mötesrum

Presskonferens kl. 15:30

Fastställande av föredragningslista och anmälan om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och anmälan om jäv, september

Information

- 2 Information: Att kunna bo kvar, Äldre i flerbostadshus i Umeå kommun
– *Peter Thuresson*

Omedelbar justering

- 3 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till augusti 2026
– *Nicklas Fryksten m.fl.*

Förvaltningsärenden

- 4 Taxa för byggnadsnämndens verksamheter
– *Nicklas Fryksten*
- 5 Remiss: Informationssäkerhetspolicy och Informationssäkerhetsriktlinjer
– *Nicklas Fryksten*
- 6 Information från planeringsutskottets sammanträden
– *Johanna Söderholm*

Detaljplan

- 7 Detaljplaneavdelningen informerar, september
– *Johanna Söderholm*
- 8 Inriktningsbeslut: Detaljplan för Brinken 1 m.fl.
– *Sara Isaksson*
- 9 Sammanslagning av ärenden: Detaljplan för Backen 5:41 m.fl.
– *Anne Friedrich*

- 10 Sammanslagning av ärenden: Detaljplan för Sörfors 4:6 och Sörfors 27:4
– *Susanne Ohlsson*
- 11 Sammanslagning av ärenden: Detaljplan för Resedan 21 med flera
– *Vide Edenor*
- 12 Rättelse av skrivfel: Detaljplan för del av fastigheten Ersmark 6:37 och del av Ersmark 21:1
– *Fredrik Björkman*
- 13 Antagande: Ändring av detaljplan för Uttern 2 m.fl. (2480K-P08/67)
– *Fredrik Björkman*
- 14 Antagande: Detaljplan för Bladet 2
– *Patrik Gredemyr*
- 15 Godkännande: Detaljplan för Ön 1:96 m.fl. (broetapp)
– *Magdalena Blomquist*

Planbesked

- 16 Planbesked för Borrmaskinen 1 m.fl - inte inleda planläggning
– *Kajsa Jacobsson*

Förhandsbesked

- 17 Bygglovsavdelningen informerar, september
– *Nicklas Fryksten*
- 18 Täfteå 4:8 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre st enbostadshus.
Beslutsförslag: avslag
– *Magdalena Salmi*

Bygglov

- 19 Anumark 1:25 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av hotell och parkeringsplatser t.o.m. 2036-09-23. Beslutsförslag: avslag
– *Magdalena Salmi*
- 20 Västerteg 2:51 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad - efter återremiss.
Beslutsförslag: avslag
– *Baraa Markabi*
- 21 Horisonten 9 - Bygglov för uppförande av plank.
Beslutsförslag: bifall
– *Anna-Karin Risnert*

- 22 Forsete 22 - Bygglov för fasadändring av enbostadshus.
Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Karin Risnert*
- 23 Logistiken 4 - Bygglov för nybyggnad av industribyggnad,
komplementbyggnad och parkeringsplatser. Beslutsförslag: avslag
– *Jesper Lundmark*
- 24 Stöcke 14:16 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
komplementbyggnad samt rivning/flytt av befintlig byggnad.
Beslutsförslag: bifall
– *Jesper Lundmark*
- 25 Skravelsjö 1:27 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
garage med carport. Beslutsförslag: avslag
– *Jesper Lundmark*

Anmälningssärenden

- 26 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden juni och
augusti 2026