

## Detaljplan för del av fastigheten Haddingen 1:13 inom Tavelstö i Umeå kommun, Västerbottens län

En miljöbedömning ska inte göras för detaljplanen enligt plan- och bygglagen (2010:900) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Planens beteckning:	Haddingen 1:13
Planens syfte:	Preliminärt syfte med planen är att inom området skapa planmässiga förutsättningar för friliggande bostäder anpassade till landskapsbild och rådande bebyggelsemönster och bebyggelsekaraktär.  Syftet är också att säkerställa fortsatt goda förutsättningar för friluftsliv samt god vattenkvalitet.
Existerande planer:	Planområdet är inte planlagt sedan tidigare.
Genomförda miljöbedömningar/ miljöutredningar:	-

### Beslut

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras.

I planbeskrivningen ska faktorer med risk för miljöpåverkan behandlas, även om en miljöbedömning inte ska göras, enligt plan- och bygglagen (kapitel 4, § 34, andra stycket), se bilaga. Genomgången i bilagan visar också att avloppshantering och dagvattenhantering ska utredas.

### Motiv till beslut

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Enligt genomgången finns det inte anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan vara jämförbar med betydande miljöpåverkan.

- Det finns inte anledning att anta att planen medför påverkan på riksintresse.

#### Umeå kommun

**Postadress:** 901 84 Umeå  
**Besöksadress:** Skolgatan 31A  
**Telefon:** 090-16 10 00 (växel)  
**Webbplats:** [www.umea.se/kommun](http://www.umea.se/kommun)

#### Detaljplanering

**Telefon:** 090-16 13 61  
**Mejladress:** [detaljplanering@umea.se](mailto:detaljplanering@umea.se)  
**Webbplats:** [www.umea.se/detaljplanering](http://www.umea.se/detaljplanering)

- Det finns inte anledning att anta att planen medför betydande påverkan på Natura 2000-område.
- Det finns inte anledning att anta att planen medför att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det finns inte anledning att anta att det finns risk att planen äventyrar eller hindrar uppfyllande av kvalitetskraven för någon vattenförekomst.

*Detta beslut har fattats av planchef Clara Ganslandt med planhandläggaren Kajsa Jacobsson som föredragande. Beslutet är godkänt i kommunens elektroniska system och har därför ingen underskrift.*

## Sammanfattning

	Ja	Nej	Kommentar, positivt och negativt
Risk för betydande miljöpåverkan kan antas enligt bedömningskriterier i miljöbedömningsförordningen § 5 (se tabell nedan).		X	
Syftet är att planområdet får tas i anspråk för någon av de verksamheter som nämns i PBL kapitel 4 kap, § 34, andra stycket. Genomförande av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan på grund av detta.		X	
Betydande påverkan kan antas på Natura 2000.		X	
Påverkan kan antas på områden av riksintresse enligt miljöbalken, kapitel 3 eller 4 (för § 8, Natura 2000, se ovan).		X	

Ja på någon punkt 1–3: Miljöbedömning ska göras.

	Ja	Nej	Kommentar
Riksintresseanalys för kulturmiljö kommer att upprättas.		X	

## Identifiering av omständigheter enligt miljöbedömningsförordningen

Risk för miljöpåverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen. Betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning. Inom parantes anges vilken punkt i miljöbedömningsförordningen (§ 5) faktorn framför allt kan hänföras till.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
<b>Påverkan på existerande miljö</b>				
Den befintliga miljöns känslighet (8)	X			
Kulturmiljö (8)	X			
Landskaps-/stadsbild (8)		X		Ny bebyggelse kan ge viss påverkan på den lokala landskapsbilden.
Rekreatiomsområde (8)	X			
Tyst/ostörd miljö (8)	X			
Grönyta i tätort (8)	X			
Naturmiljö (land och vatten) (8)	X			
Skyddade områden, inklusive Natura 2000 (9)	X			
Strandskyddsområde (1d)	X			
Påverkan på ekosystemtjänster (8)		X		Minskad inlagring av koldioxid, se "Förändringar som påverkar klimatet".
Grundvatten, inklusive vattenskyddsområde (8)		X		Området ligger helt inom Vindelälvsåsen vattenskyddsområde, sekundär zon. Bland annat spillvattenhanteringen behöver utformas med detta i beaktande.
Kan planen medföra att miljökvalitetsnorm kommer att överskridas? (8)	X			

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav? (8)		X		Haddingsavan SE710409-171032, den aktuella planen bedöms inte leda till att vattenförekomsten får försämrad miljöstatus eller påverka möjligheten att vattenförekomsten kan uppnå fastställt kvalitetskrav, förutsatt att dagvatten inte leds direkt till Haddingsavan, se mer i bilaga. Vindelälvsåsen, Umeåområdet SE709160-171345, för grundvattenförekomsten bedöms risken vara liten.
<b>Påverkan från existerande förhållanden</b>				
Verksamheter som medför risk för miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet (2)	X			
Buller från omgivning (2)		X		Området närmast väg 363 utsätts enligt bullerkarteringen för vägbuller över 55 dBA dygnsmedelvärde och 70 dBA maximal ljudnivå. Hänsyn till detta behöver tas vid planeringen.
Förorenad luft (2)	X			
Elektromagnetiska fält (2)	X			
Förorenade områden (2)	X			
Radon i mark (2)	X			Normal till låg risk för radon i mark.
Geologi/hydrologi (2)		X		Delar av planområdet har berg i dagen eller grunt jordskikt.
Skredrisk (2)		X		Inom planområdet finns höjdskillnader som möjligen kan innebära risk för ras och skred.
Översvämningsrisk (2)	X			
Lokalklimat (2)	X			

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Ljusförhållanden (2)	X			
Ändrad påverkan till följd av klimatförändringar (2)	X			
<b>Påverkan på grund av aktiviteter eller förändringar som planen medför (även påverkan på omgivning)</b>				
Verksamhet eller åtgärd som planen ger förutsättning för (3)	X			
Ändrad trafiksituationen inom och utom planområdet (3)		X		Planen kan komma att innebära ytterligare utfart till väg 363, se "Risk för människors hälsa till följd av olyckor" nedan.
lanspråktagande av mark, vatten och andra resurser (3)	X			
Alstrande av avfall (3)	X			
Alstrande av föroreningar och störningar (3)	X			
Spillvattenhantering (3)		X		En utredning behöver göras av hur spillvatten ska tas om hand, med hänsyn till de krav som kommer av att området ligger inom sekundär zon inom vattenskyddsområde och med hänsyn till att området ligger inom avrinningsområdet till Haddingsavan.
Dagvattenhantering (3)		X		En utredning behöver göras av hur dagvatten ska tas om hand. Eftersom det finns berg i dagen och grunt jordskikt, förutom höjdskillnader, kan det finnas svårigheter att infiltrera dagvatten inom området. Dagvatten bör inte ledas till Haddingsavan.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Förändringar som påverkar klimatet (3)		X		Skogsmark tas i anspråk, vilket innebär att inlagring av koldioxid i ved minskar.
Risk för människors hälsa till följd av olyckor (7)		X		En utfart till väg 363 innebär en olycksrisk, speciellt för skolbarn i och med att väg 363 kommer att vara deras skolväg.
Risk för miljön till följd av olyckor (7)	X			
Risk för människors hälsa till följd av andra omständigheter (7)	X			
Risk för miljön till följd av andra omständigheter (7)	X			

Planen	Ja	Nej	Kommentar, positiv och negativ påverkan
Anges förutsättningar för verksamhet eller åtgärder som självständigt kan antas medföra betydande miljöpåverkan? (1a)		X	
Har planen betydelse för de miljöeffekter andra planer eller program medför? (1b)		X	
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt? (1c)		X	
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen? (1d)		X	
Går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna? (4)	X		

Planen	Ja	Nej	Kommentar, positiv och negativ påverkan
Behöver en kompensationsutredning för ekologiska värden göras för planen? (4)		X	
Har planens miljöeffekter gränsöverskridande egenskaper? (5)		X	
Är planen förenlig med folkhälsomålen? (1c)	Ja		
Är planen förenlig med miljömålen? (1c)	En viss negativ inverkan på möjligheten att uppnå miljömålet "Ingen klimatpåverkan" kan finnas.		



## Detaljplan för del av fastigheten Haddingen 1:13 inom Tavelstö i Umeå kommun, Västerbottens län

### – Påverkan på vattenförekomst

**1 Vattenförekomst:** Haddingsavan SE710409-171032

Punkt 2 till 4 nedan är sammanfattning av uppgifter enligt VISS.

#### 2 Nuvarande status

Ekologisk status: Måttlig

Kemisk status: Uppnår ej god

#### 3 Riskklassificering och miljöproblem som orsakar riskklassningen

Det är tekniskt omöjligt att uppnå god ekologisk status till 2021 eftersom effekten av alla kända åtgärder understiger förbättringsbehovet för näringsämnen och förbättringsbehovet är större än 60 procent. Utredning av påverkanskällor och ytterligare åtgärder behöver genomföras till 2019. Åtgärder behöver emellertid genomföras i så stor omfattning som möjligt till 2021 för att god ekologisk status ska kunna nås till 2027.

Risk att Kemisk status inte uppnås 2021. Bedömningen grundar sig på att gränsvärdet för kvicksilver enligt EG:s ramdirektiv för vatten (2008/105/EG samt 2013/39/EU) överskrids samt på grund av bedömningen att det nya europeiska gränsvärdet för polybromerade difenyletrar överskrids i alla ytvatten.

#### 4 Fastställda normer

Ekologisk status: God 2027

Kemisk status: God, med undantag för kvicksilver och kvicksilverföreningar samt bromerad difenyleter

#### 5 Bedömning i undersökningsskedet av planens påverkan på möjlighet att nå miljökvalitetsnormerna med motivering till gjord bedömning

Den aktuella planen bedöms inte leda till att vattenförekomsten får försämrad miljöstatus eller påverka möjligheten att vattenförekomsten kan uppnå god ekologisk status eller god kemisk status, förutsatt att dagvatten inte leds direkt till Haddingsavan.