

Delegationsbeslut

2026-01-30

Diarienummer: BN-2024/00016

Allmänheten

Beslut om betydande miljöpåverkan

Ändring av detaljplan för del av fastigheten Böleå 7:18 m.fl. (Volvo) (2480K-P06/125), Umeå kommun

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av befintlig verksamhet. Detta sker genom ändring av befintlig plusmark, där ytan redan är planlagd som J - Industri.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen. Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

- Det finns inte anledning att anta att planens genomförande medför att någon miljökvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det finns inte anledning att anta att planens genomförande hindrar eller försvårar för vattenförekomsterna Umeälven och Österfjärden att uppnå och bibehålla den status som miljökvalitetsnormerna föreskriver.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Umeå kommun**Postadress:** 901 84 Umeå**Besöksadress:** Skolgatan 31A**Telefon:** 090-16 10 00 (växel)**Webbplats:** www.umea.se/kommun**Detaljplan****Telefon:** 090-16 64 90**Fax:****Mejladress:** detaljplanering@umea.se**Webbplats:** www.umea.se/detaljplanering

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Anne Friedrich, planarkitekt.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).