

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 21 januari 2026 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 15:30

Fastställande av föredragningslista och anmälan om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och anmälan om jäv

Information

- 2 Information: Umeå kommuns brottsförebyggande arbete
– *Ulrika Granskog m.fl.*
- 3 Information: Stabilitetsutredning - Norra Strandpromenaden
– *Viktoria Vingmarker*

Förvaltningsärenden

- 4 Förvaltningschefen informerar
– *Rune Brandt*
- 5 Information från planeringsutskottets sammanträden
– *Rune Brandt*
- 6 Kopplingen 2 - Yttrande i mål P 9884–25
– *Björn Nyström*
- 7 Yttrande över remiss: Konstpolicy
– *Frida Niemi*
- 8 Yttrande över remiss: Mobilitetsnorm för Umeå kommun
– *Emelie Wållberg, Nicklas Fryksten*
- 9 Yttrande över remiss: En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten (SOU 2025:98)
– *Marie Häggström*
- 10 Inbjudan: Framtidens klimat i Umeå kommun

Detaljplan

- 11 Antagande: Detaljplan för Ersboda 2:1 m.fl.
– *Kajsa Jacobsson*
- 12 Antagande: Ändring av detaljplan för kvarteret Kronan
(2480K-P07/163)
– *Henrik Axelsson*

Planbesked

- 13 Planbesked för Täfteå 10:161 m.fl. - inte inleda planläggning
– *Adrian Hammar*

Förhandsbesked

- 14 Bygglövsavdelningen informerar
– *Nicklas Fryksten*
- 15 Innertavle 3:26 och Innertavle 3:27- Förhandsbesked för
nybyggnad av två enbostadshus - efter återremiss.
Beslutsförslag: avslag
– *Baraa Markabi*
- 16 Stöcke 2:11 - Förhandsbesked för nybyggnad av förrådsbyggnader.
Beslutsförslag: avslag
– *Bruno Alves*

Bygglov

- 17 Kåddis 6:2 - Bygglov för solenergianläggning på
komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag/bifall
– *Anna-Karin Risnert*
- 18 Västerteg 40:2 - Bygglov för fasadändring och tillbyggnad av
idrottshall samt nybyggnad av parkeringsplatser.
Beslutsförslag: avslag
– *Jesper Lundmark*

Tillsynsärenden

- 19 Ström 5:27 - Tillsynsärende.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
– *Alexander Jaako*

Anmälningsärenden

- 20 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden
december 2025