

Rekommendationer vid ny- och ombyggnation

Städ- och verksamhetsservice



Rekommendationer vid ny- och ombyggnation; Städ och verksamhetsservice.....	2
Entréer.....	2
Entréer och kapprum	2
Golv matsal, matrum i förskolor och hemkunskapssal (feta miljöer)	3
Val golvmaterial.....	3
Möbler	3
Lokalernas städbarhet.....	3
Eluttag.....	3
Dörrar	4
Toaletter/ dusch omklädningsrum.....	4
Tvålaautomat och papperskorgar	4
Städrobot.....	4
Bilagor tekniska lösningar för automatisering	4
Ytskikt väggar.....	4
Golvmaterial	4
Belysning ventilationsrör.....	5
Fönster.....	5
Elevskåp.....	5

Rekommendationer vid ny- och ombyggnation; Städ och verksamhetsservice

Entréer

Entréer och kapprum

Entréer till lokaler ska vara välkomnande och lättillgängliga för alla. Om det är skola eller förskola ska de ligga i direkt eller i nära anslutning till kapprum och avdelningens övriga rum.

Entrén utformas enligt trezons-modellen.

- Zon 1: utanför ytterdörr - nedfällt skrapgaller/skrapmatta.
- Zon 2: innanför dörr - nedfälld kombinationsmatta med piggar. Om mattan är stor måste den vara delbar till hanterbar storlek.
- Zon 3: löst liggande torkmatta vars främsta uppgift är att ta upp väta.

I ingen av zonerna får det förekomma fasta textilmattor.

Avståndet mellan zon 1 och 3 får inte vara för kort, därför behöver varje zon vara 3–4 steg lång.

Verksamheten bör överväga skofria lokaler. Groventrén ska fånga upp smuts och väta. Skoförvaring i skola eller förskola ska finnas i groventrén och/eller i nära anslutning till kapprum i avsedda skohyllor. Med fördel sätts en "skovägg" upp om väggutrymmet tillåter det. Klädskaåp kan med fördel vara vägghängda så att åtkomst för städning under möjliggörs.

Golvmateriallet ska vara tåligt utifrån väta, grus, sand och med tanke på att många personer passerar och vistas i utrymmet. Det mest optimala är stengolv alternativt plastmatta eller linoleummatta med keramisk yta. Är valet stengolv så är det viktigt att golvet lägges med så smala fogar som möjligt.

Golv matsal, matrum i förskolor och hemkunskapssal (feta miljöer)

Golvatta i matsal bör vara en plastmatta, alternativt linoleummatta med keramisk yta. Detta för att undvika kostsamt periodiskt underhåll.

De kemikalier som används vid periodiskt underhåll är inte ett bra miljöval. Detta påverkar även lokalvårdens arbetsbelastning och arbetsmiljö.

Val golvmaterial

Om trägolv är ett alternativ till golv, rekommenderas keramisk behandling innan eller i samband med installation.

De kemikalier som används vid periodiskt underhåll är inte ett bra miljöval. Detta påverkar även lokalvårdens arbetsbelastning och arbetsmiljö.

Möbler

Möbler i matsalen ska ha rostfria ben. (det som står mot golvet). Stolarna ska kunna ställas upp så att golvytan under bänkar blir fri för att möjliggöra städning under och runt dessa.

Undvik textila möbler och textila ljudabsorbenter för att möjliggöra lättare rengöring.

Möbler i klassrum; stolarna ska kunna ställas upp så att golvytan under bänkar blir fri för att möjliggöra städning under dessa.

Prioritera stängd förvaring i alla utrymmen, såsom skåp med dörrar, lådor med lock etc.

Lokalernas städbarhet

När lokalerna utrustas med inventarier ska lokalernas städbarhet beaktas så att städning kan utföras. Detta ska samverkas med Städservice.

Eluttag

I kontor, klassrum, sammanträdesrum ska eluttag vara placerade så att sladdar inte ligger på golvet.

Dörrar

Dörröppningar ska vara utan trösklar alternativt vara mycket låga och ha en bredd så att en skurmaskin, städvagnar, robotar etcetera kan passera. Bredd utifrån lokalens storlek och behov av storlek på maskin.

Toaletter/ dusch omklädningsrum

Tvålaautomat och papperskorgar

Placering av tvålaautomat ovanför tvättställ alternativt ovanför papperskorg.

Papperskorgarnas får med fördel vara enkla att haka av från fästet så att de blir lättare att tömma och rengöra.

I Duscharna bör det finnas vattenutkastare för lättare rengöring av kakelväggar.

Städrobot

Vid större städobjekt kan det bli aktuellt att en städrobot ska kunna nyttjas vid daglig städning. I sådana fall måste det säkerställas att det finns tillgång till laddning och ev. möjlighet till tömning och fyllning av vatten. En plats dit roboten kan transportera sig själv måste finnas samt möjlighet att kunna öppna dörrar.

Bilagor tekniska lösningar för automatisering

[Dockningsstation städrobot](#)

[Städrobot](#)

Ytskikt väggar

Släta ytor som tål avtorkning med fuktig trasa.

Golvmaterial

- Mattor bör vara mönstrade med struktur, i lite mörkare nyans. (färg grå)
- Mattor och väggar i ateljéer bör vara i material som inte färg fäster på. Vattentålig yta.
- Ljuddämpade golv (svårstädade med maskin)

Belysning ventilationsrör

Undvik hängande armaturer. Ventilationsrör bör ligga under innertak.

Fönster

Vid val av fönster bör de ej vara delbara. Placering: tänk på att dessa ska putsas så de behöver vara enkla att komma åt.

Elevskåp

Skåpen bör vara anslutna direkt mot golvytan. Ovandel får med fördel vara sluttande för lättare avtorkning.