

Ärende: Detaljplan för Ersmark 22:2 m.fl. - kriminalvårdsanstalt

Sökande: Mark och exploatering

Beslut om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Ersmark 22:2 m.fl. Umeå kommun, Västerbottens län

Beslut

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900). Byggnadsnämnden har gjort bedömningen att detaljplanen kan antas utgöra ett annat stadsbyggnadsprojekt enligt 4 kap. 34 § andra stycket andra punkten plan- och bygglagen. Undersökningen av betydande miljöpåverkan har därför tagit hänsyn till vad som anges i 5 § samt 10–13 §§ miljöbedömningsförordningen.

Preliminärt syfte med detaljplanen är att möjliggöra för kriminalvård, verksamheter, centrum, kontor, och lager.

I planbeskrivningen ska faktorer med risk för miljöpåverkan som uppmärksammas i undersökningen behandlas. De faktorer som uppmärksammas är: dagvatten, MKN vatten, naturvärden, skyddade arter, trafik, buller, landskaps-/stadsbild, lokalklimat och ekosystemtjänster. Inom planarbetet kommer utredningar tas fram för dagvatten/MKN vatten, naturvärden och skyddade arter. Ytterligare utredningar kan tillkomma.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Länsstyrelsen har i sitt yttrande angett att myndigheten i detta skede inte kan ta ställning till om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Kommunen bedömer att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Veronica Classon, planarkitekt.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).