UMEÅ KOMMUN

Umeå kommun 2026-10-29
Diarienummer: BN-2021/00854
Handläggare: Emma Teglund

Följebrev

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Kruthornet 3 och 4, Haga.

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheterna Kruthornet 3 och 4. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast 13 november 2026.

Planområdet ligger på Haga, cirka 1 km från Umeå centrum och består av fastigheterna Kruthornet 3 och 4. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder. Syftet är också att bidra till en framtida levande stadsutveckling genom förtätning med bebyggelse som vänder sig mot gaturummet. Tillkommande bebyggelse ska anpassas till den bebyggelseutformning som råder längs Norra Majorsgatan i planområdets direkta närhet. Vidare är syftet att säkerställa ytor som kan användas för lek och utevistelse genom att bilparkering kan anordnas i underjordiskt garage.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2026-10-30 till 2026-11-13.

Planhandlingarna omfattar:

- plankarta
- planbeskrivning

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/kruthornet
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Umeå kommun
Postadress: 901 84 Umeå
Besöksadress: Skolgatan 31A
Telefon: 090-16 10 00 (växel)
Webbplats: www.umea.se/kommun

Detaljplanering
Telefon: 090-16 64 90
Mejladress: detaljplanering@umea.se
Webbplats: www.umea.se/detaljplanering

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/kruthornet
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2021/00854 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 13 november 2026.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun