

Byggnadsnämnden**Tid:** Onsdagen den 22 april 2026 kl. 09:00–11:50, 13:00–14:00**Plats:** Saluten, Länken**Beslutande:** Mikael Berglund (S), ordförande
Robert Axebro (C), vice ordförande
Mona Westman (S)
Sebastian Svahn (S)
Karin Svedlert (S), ersättare för Novalie Lilja (S)
Jonas Wenngren (S)
Ulrik Berg (M)
Maria Olsson (V)
Joel Berglund (MP), ersättare för Jennifer Forssell (MP)
Badro Laajab (L)
Fredrik Nyberg (KD)**Övriga deltagare:** Se sidan två**Utses att justera:** Robert Axebro**Sekreterare:** *Digital signatur* § 62
Hannele Häkkinen**Ordförande:** *Digital signatur*
Mikael Berglund**Justerare:** *Digital signatur*
Robert Axebro

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag****Organ:** Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2026-04-22
Anslaget har satts upp: 2026-04-23
Anslaget tas ner: 2026-05-15
Förvaringsplats: Stadshuset, Bygglövsavdelningen**Underskrift:** *Digital signering*
Hannele Häkkinen

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Jannice Persson (S)
Albin Norman (S)
Kennet Hedlund (S)
Elli-Mari Lundgren (M)
Johan Stål (V)
Kim Åström (V)
Stina Fahlgren (C)
Alf Molin (L)

Tjänstepersoner

Anna Berglund, ortnamnshandläggare
Anna Flatholm, stadsarkitekt
Hannele Häkkinen, nämndsekreterare
Johanna Söderholm, planchef
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef
Niklas Forsgren, kommunikatör
Rune Brandt, stadsbyggnadsdirektör
Sara Fritzon, jurist

§ 62

Diariern: BN-2025/00049 (BN 2024-001406)

Komministern 1 - Bygglov för fasadändring av flerbostadshus och komplementbyggnader - Yttrande i mål P 3630-25

Beslut

- 1. Byggnadsnämnden avger yttrande i Mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätts mål P 3630-25 enligt beslutsunderlaget.**
- 2. Byggnadsnämnden justerar paragrafen omedelbart.**

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden beslutade den 19 februari 2025 att avslå Bygg och Bo i Umeå AB (bolaget) ansökan om bygglov för fasadändring i form av takbyte på flerbostadshus och komplementbyggnader inom fastigheten Umeå Komministern 1.

Bolaget överklagade beslutet till Länsstyrelsen Västerbotten som den 23 september 2025 avslog överklagandet.

Riksbyggen Bostadsrättsförening Backenhus nr 1 har överklagat länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt. Domstolen har förelagt nämnden att senast den 22 april 2026 yttra sig i målet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-04-02
Förslag till yttrande, daterad 2026-04-02

Beredningsansvarig/Föredragande

Sara Fritzson, jurist

Beslutsordning

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut. Byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till

Mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt, mmd.umea@dom.se