

## § 44

### Gökungen 2

Diarienumr.: BN-2018/02289

## Planbesked för Gökungen 2 - bostäder

### Beslut

Byggnadsnämnden inleder planläggning av Gökungen 2.

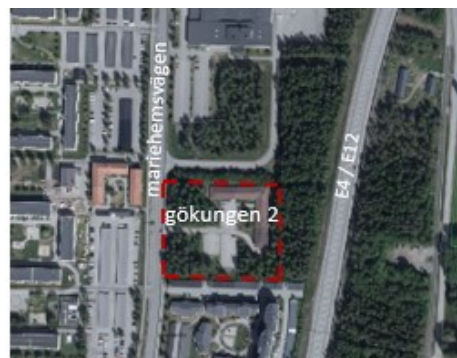
### Syfte

Preliminärt syfte med planen är att inom området skapa planmässiga förutsättningar för bostäder.

### Ärendebeskrivning

Fastigheten ligger på Marieområdet, mellan Mariehemsvägen och E4/E12.

Fastighetsägaren planerar uppföra bostäder i den omfattning detaljplanen kommer att medge. Befintlig kontorsbyggnad planeras rivas för att lämna plats för bostadshus.



### Slutdatum

Upprättandet av detaljplanen beräknas påbörjas andra kvartalet 2020 och planen beräknas antas andra kvartalet år 2021.

### **Upplysningar**

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och kan inte överklagas. Beslutet ska inte heller uppfattas som ett slutgiltigt ställningstagande från kommunens sida.

Avgift för planbesked tas ut för stor åtgärd med 17 940 kr.

### **Beredningsansvarig**

Peter Jönsson, arkitekt

### **Föredragande**

Clara Ganslandt, planchef

### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att byggnadsnämnden beslutar att inleda planläggning enligt tjänsteskrivelsens förslag.

### **Beslutet ska skickas till**

- Sökanden