

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

Umeå kommun är genom sin breda verksamhet och sitt stora fastighetsbestånd många olika teletekniska anläggningar installerade i sina fastigheter.

Det finns idag två olika sätt att dokumentera och registrera dessa system. Dessa två olika är:

- Den nya standarden SS 455 12 01, utgåva 6, 2005 med tillhörande SS 455 12 01, utg6:2005/T1:2007
- De gamla standarderna SS 455 12 00, 01, 02, 03, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23,24, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 38 som benämns utgåva 5.

Umeå kommun har valt att inte anta Utgåva 6 då hela fastighetsbeståndet är dokumenterat enligt utgåva 5 och utgåva 6 nyttjas nästan ej någostans i Sverige då den är väldigt omfattande, dels väldigt kostsam att upprätta och framförallt svårförstådd.

Dock finns det behov att förändra sättet dokumentationen utförs då systemen idag är mer decentraliserande och ofta är förbundna med BUS- nät istället för traditionella stjärnnät, spridningsplintar och monteringsstativ där korskoppling sker.

1. Allmänt

Detta dokument anger inte hur specifikt en registreringen skall upprättas, utan hänvisar till standard där utformning av specifika dokument finns beskrivna hur dessa ska upprättas. Detta dokument anger vilka dokument som ska upprättas vid olika system samt tillägg till standard som skall inarbetas i dokumenten.

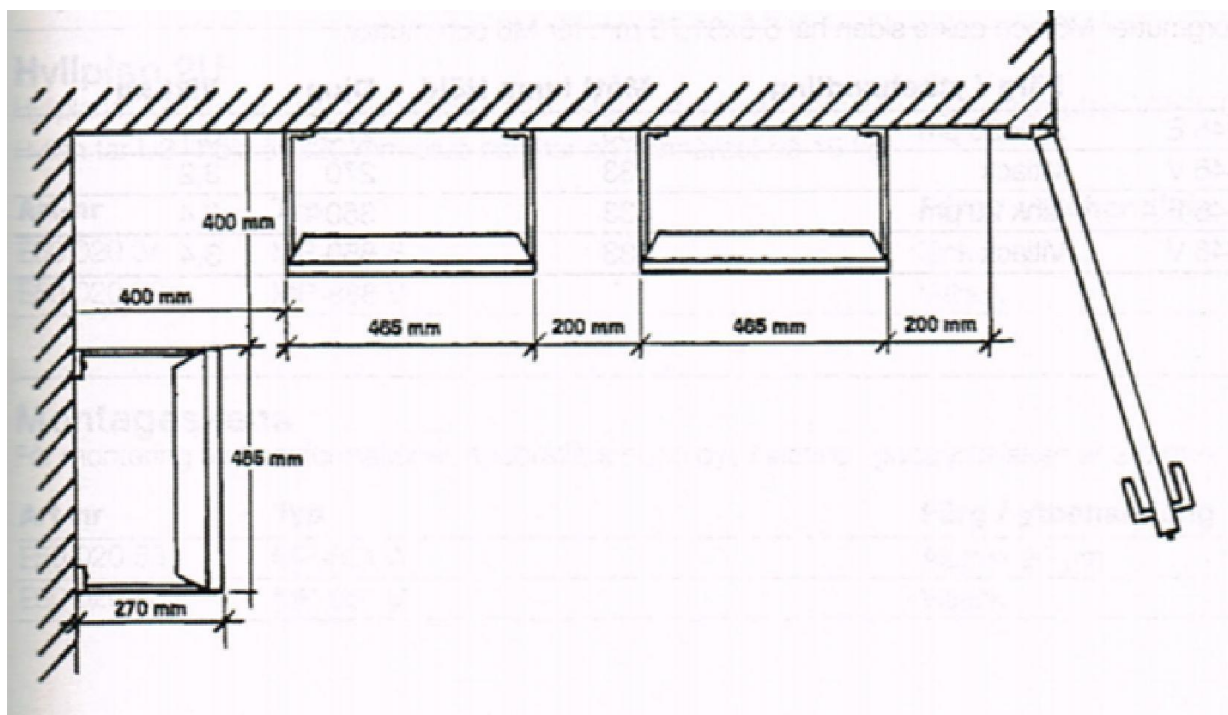
2. Dokumentationsmatris

2.1 Dokument som skall upprättas framgår av matris sid 11 samt hänvisning till standard samt eventuella lokala tillägg.

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

2.2 Förtydliganden

2.2.1 **Montagestativets** fält kräver följande ytor, se bild. I nisch bör djupet inte understiga 700mm



Vid montage av datapanel och dess spridningsnät skall följande princip följas. För exempel ett äldreboende skall panelerna delas enligt följande princip:

fastighetsnätet uppdelas i tre nät: -

- boenderummen
- telefoni/data och
- tekniknät för fastighet

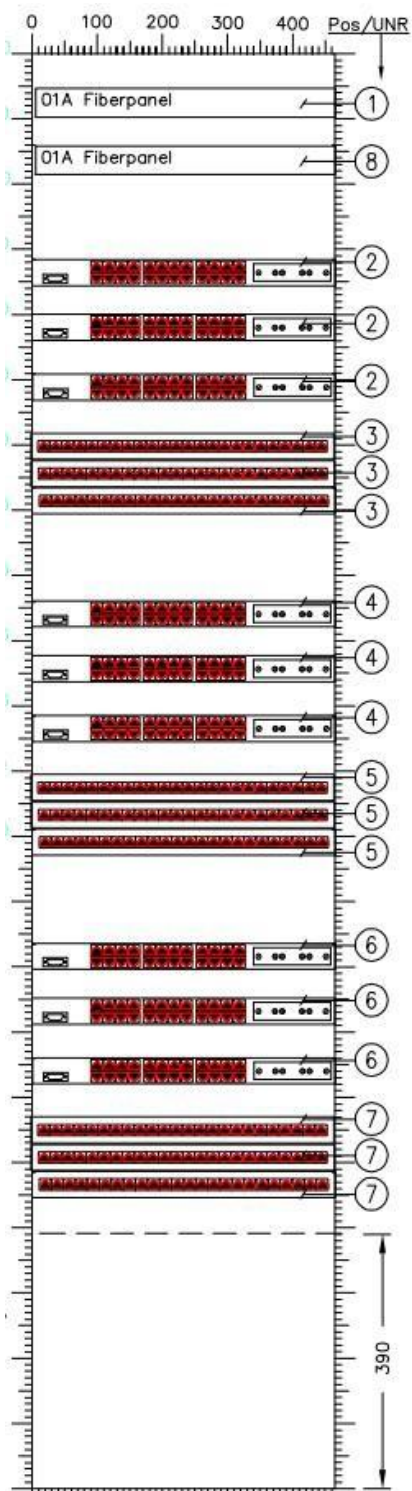
**Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd
2014-10-14 Rev A**

Motivet med denna lösning är att få tydlig gränsdragning mellan olika funktioner och vilka aktörer som är inblandat. Umenet utför korskoppling till boenderummen samt driftsätter ifrån boenderummen för att verifiera funktion och att det är rätt korskopplat.

Denna uppdelnings görs i en teleregistrering innan kablage kontakteras på panel.

Se bild nästa sida.

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd
2014-10-14 Rev A



Pos	Ant	Benämning	Beteckning	Fabrikat/Lev.	Anm
①	1	Fiberpanel Umenet			
②	3	Switch lägenheter			Umenet
③	3	Lägenheter			1.
④	3	Switchar Tele/ data			IT kontoret
⑤	3	Uttag Tele/data			1
⑥	3	Switchar Teknik			It/fastighet
⑦	3	Uttag teknik			
⑧	1	Fiberpanel Fastighet			
⑨					
⑩					

UNR	Benämning	Beteckning	Fabrikat/Lev.	Anm

Ledningstyper	

Anm

1. Första uttag i lgh skall vara vid säng, andra uttag vid soffa. Första uttag skall ligga på ligga på ojämnt uttagsnummer på panel

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

- 2.2.2 Beteckning för ställ skall följa SS 455 12 01. Dvs. första bokstaven rekommenderas för beteckning av hus eller schakt. Andra bokstaven rekommenderas för beteckning av plan (nivå) med utgångspunkt från lägsta plan. Tillgängliga beteckningar enligt bild

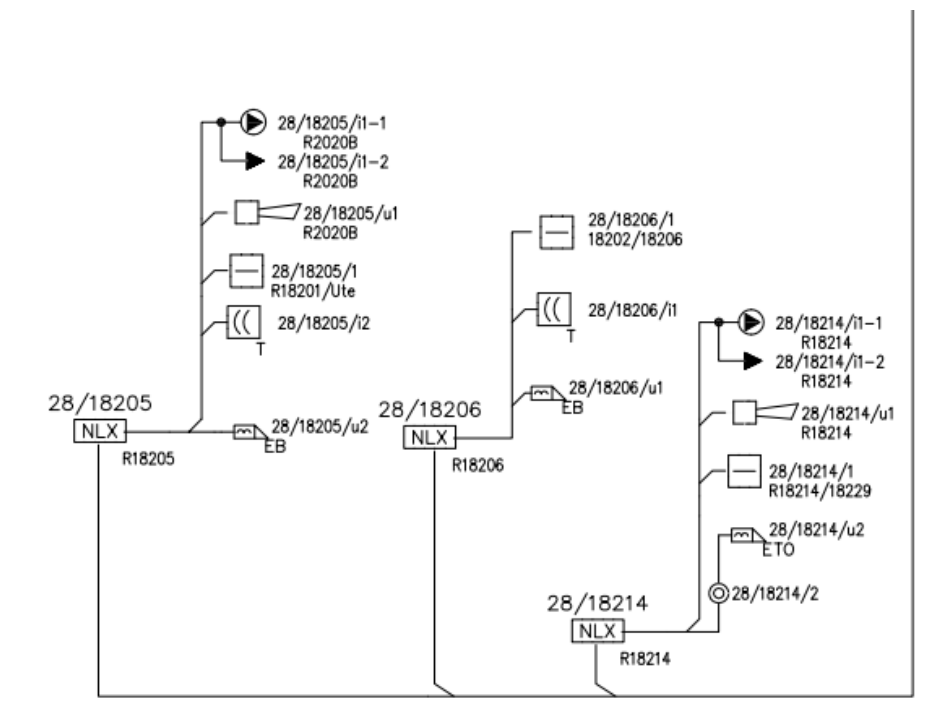
AA	BA	CA	DA	EA	FA	HA	JA	KA	LA	MA	NA	PA	RA	SA	TA	WA	XA	YA	ZA
AB	BB	CB	DB	EB	FB	HB	JB	KB	LB	MB	NB	PB	RB	SB	TB	WB	XB	YB	ZB
AC	BC	CC	DC	EC	FC	HC	JC	KC	LC	MC	NC	PC	RC	SC	TC	WC	XC	YC	ZC
AD	BD	CD	DD	ED	FD	HD	JD	KD	LD	MD	ND	PD	RD	SD	TD	WD	XD	YD	ZD
AE	BE	CE	DE	EE	FE	HE	JE	KE	LE	ME	NE	PE	RE	SE	TE	WE	XE	YE	ZE
AF	BF	CF	DF	EF	FF	HF	JF	KF	LF	MF	NF	PF	RF	SF	TF	WF	XF	YF	ZF
AH	BH	CH	DH	EH	FH	HH	JH	KH	LH	MH	NH	PH	RH	SH	TH	WH	XH	YH	ZH
AJ	BJ	CJ	DJ	EJ	FJ	HJ	JJ	KJ	LJ	MJ	NJ	PJ	RJ	SJ	TJ	WJ	XJ	YJ	ZJ
AK	BK	CK	DK	EK	FK	HK	JK	KK	LK	MK	NK	PK	RK	SK	TK	WK	XK	YK	ZK
AL	BL	CL	DL	EL	FL	HL	JL	KL	LL	ML	NL	PL	RL	SL	TL	WL	XL	YL	ZL
AM	BM	CM	DM	EM	FM	HM	JM	KM	LM	MM	NM	PM	RM	SM	TM	WM	XM	YM	ZM
AN	BN	CN	DN	EN	FN	HN	JN	KN	LN	MN	NN	PN	RN	SN	TN	WN	XN	YN	ZN
AP	BP	CP	DP	EP	FP	HP	JP	KP	LP	MP	NP	PP	RP	SP	TP	WP	XP	YP	ZP
AR	BR	CR	DR	ER	FR	HR	JR	KR	LR	MR	NR	PR	RR	SR	TR	WR	XR	YR	ZR
AS	BS	CS	DS	ES	FS	HS	JS	KS	LS	MS	NS	PS	RS	SS	TS	WS	XS	YS	ZS
AT	BT	CT	DT	ET	FT	HT	JT	KT	LT	MT	NT	PT	RT	ST	TT	WT	XT	YT	ZT
AW	BW	CW	DW	EW	FW	HW	JW	KW	LW	MW	NW	PW	RW	SW	TW	WW	XW	YW	ZW
AX	BX	CX	DX	EX	FX	HX	JX	KX	LX	MX	NX	PX	RX	SX	TX	WX	XX	YX	ZX
AY	BY	CY	DY	EY	FY	HY	JY	KY	LY	MY	NY	PY	RY	SY	TY	WY	XY	YY	ZY
AZ	BZ	CZ	DZ	EZ	FZ	HZ	JZ	KZ	LZ	MZ	NZ	PZ	RZ	SZ	TZ	WZ	XZ	YZ	ZZ

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

2.2.3 Nätchema skall redovisa centralutrustning, platsutrustning samt ledningsnät.

Dessutom skall UNR nummer skrivas ut på nätchema. Se bild.

Numret skapas genom att först skriva anläggningstillhörighet, sedan rumsnumret där i detta fall NLX (Nod) sitter placerad. Utifrån detta bygger man vidare på detta utrustningsnummer med platsutrustningsnummer samt vilken ingång eller utgång den är koppla mot. Är det flera platsutrustningar ansluta mot samma ingång på noden, som i fallet nedan med låsindikering och magnetkontakt får de ett löpande indexnummer.

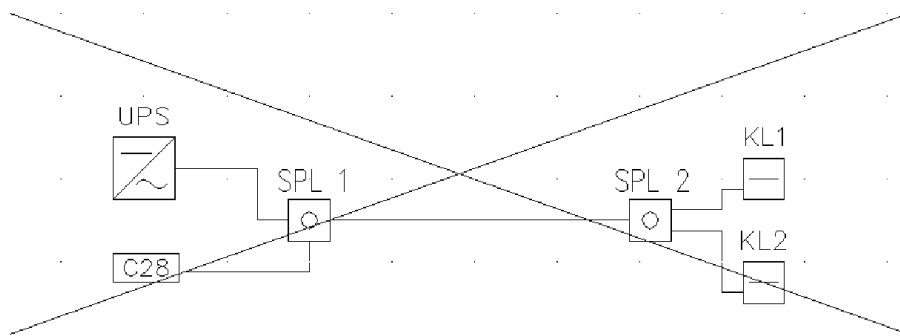


Anm. Trådlös HUB Aperiio ANL/UNR/nr Rum Centralutrustning Tidomat Anl/UNR Rum	Dörrnod Tidomat ANL/UNR Rumsnummer Aperiolösare Anl/UNR/nr-Sub nr rum/rum	Anl/UNR/Utgång nr EB Elslutbleck Rättvändfunktion EBO Elslutbleck omvändfunktion Anl/UNR/Utgång nr ETO Eltryckeslös omvändfunktion ET Eltryckeslös rättvändfunktion	Kortlösare Anl/UNR/sub nr Rum/Rum Låsindikering Anl/UNR/ingång nr-sub nr Rum Magnetkontakt Anl/UNR/ingång nr-Sub nr Rum	Nödöppknapp Anl/UNR/Sub nr Larmdon Anl/UNR/utgång nr Rum
--	---	--	--	--

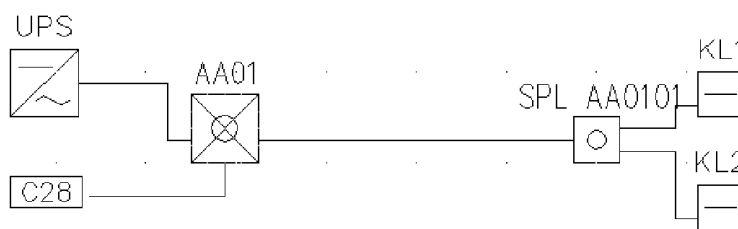
FILNAMN: 2850001

**Utformning av telregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd
2014-10-14 Rev A**

2.2.4 **Plintkort** skall upprättas i det fall nätet byggs med mångledare som plintas upp i stativ och spridningsplintar. Lösning med två plintar utan stativ accepteras **ej**. Se bild nedan.



Samtliga spridningsledningar plintas upp i ett stativ enligt denna princip. Se bild



**Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd
2014-10-14 Rev A**

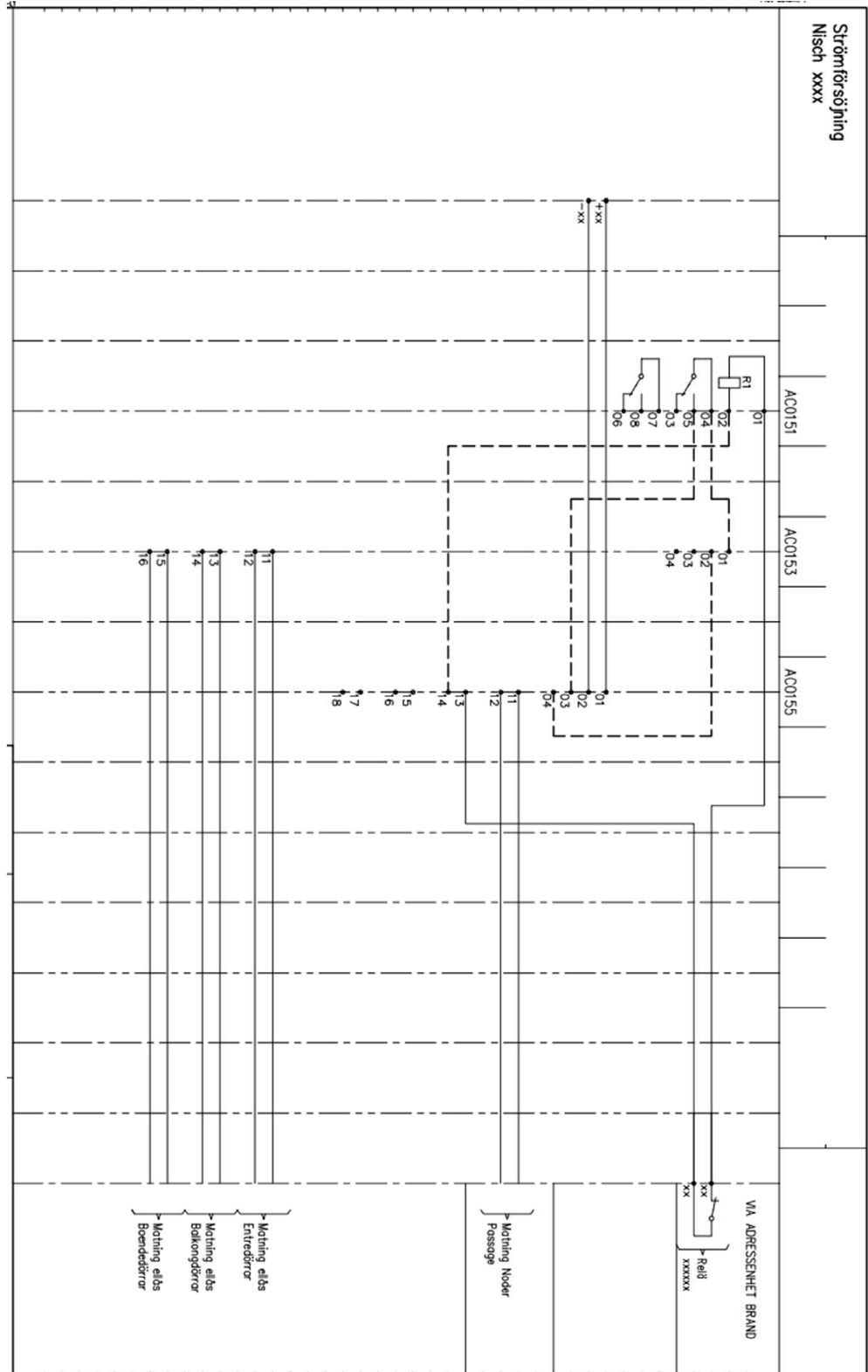
- 2.2.5 **Förbindningsschema** skall upprättas på samtliga korskopplingar utförda i stativ på plint. (ej på datapanel). Dessutom skall förbindningsschema upprättas på kompletta ex. dörrmiljöer, noder mm som typexempel hur utrustningen är kopplad. Finns det 3st olika dörrmiljöer i en byggnad men 10st av varje, dvs 30st så behövs endast 3st typritningar upprättas. Denna princip gäller samtliga anläggningsdelar enligt dokumentationsmatrisen. Se 2.1

Förbindningsschema skall upprättas på noder och undercentraler som kommunicerar via annat gränssnitt än IP- anslutning.

Förbindningsschema skall utföras enligt SS4551236 4:4b) som anger följande:

För andra anläggningar kan det vara lämpligt att göra ett schema som utöver förbindningskedja enligt a) visar de till kedjan anslutna objekten, exempelvis startreläer för fläktar, pumpar o d samt tillhörande styr- och övervakningsdon, hjälpreläer o d. På förbindningsschemat skall hänvisas till andra berörda dokument. Se exempel figur 3 Nästa sida

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A



Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

2.2.6 Apparatlista med UNR nummer skall upprättas på system enligt dokumentationsmatris enligt 2.1.

Apparatlista ska utföras enligt SS 455 12 38

Se exempel nedan.

UNR/Sakt nummer	Placering		Antal	Benämning	Typbeckning	Fabrikat/leverantör	Schematabell	Anmärkning
	Rum							
08/18324	18324		1	UPS				
28/18206	18206		1	Nod	NLX	Tidomat		
28/18206/1	18202		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18206/1	18206		1	Utgångsdelektor	T-rex	Kantech		
28/18206/u1	18206		1	Eisutbleck	Step 60	Steplock		
28/18214	18214		1	NLX		Tidomat		
28/18214/1	18214		1	Microbrytare				Illäs
28/18214/1-2	18214		1	Magnetkontakt				
28/18214/u1	18214		1	Larmton	VTG-12V-SB-W	Carlford		
28/18214/u2	18214		1	Etlryckeslås	EL-580	Assa		Omvänd funktion
28/18214/1	18214		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18214/2	18214		1	Nöddöpnartrapp	MCP4A	ESMI		
28/18303	18303		1	Nod	NLX	Tidomat		
28/18303/1	18301		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18303/1	18303		1	Utgångsdelektor	T-rex	Kantech		
28/18303/u1	18303		1	Eisutbleck	Step 60	Steplock		
28/18311	18311		1	Nod	NLX	Tidomat		
28/18311/u1	18311		1	Etlryckeslås	EL-580	Assa		Omvänd funktion
28/18311/1	18311		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18311/2	18311		1	Nöddöpnartrapp	MCP4A	ESMI		
28/18405	18405		1	Nod	NLX	Tidomat		
28/18405/1	18401		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18405/1	18405		1	Utgångsdelektor	T-rex	Kantech		
28/18405/u1	18405		1	Eisutbleck	Step 60	Steplock		
28/18412	18412		1	Nod	NLX	Tidomat		
28/18412/u1	18412		1	Etlryckeslås	EL-580	Assa		Omvänd funktion
28/18412/1	18412		1	Kortläsare	PT-3091	Tidomat		
28/18412/2	18412		1	Nöddöpnartrapp	MCP4A	ESMI		

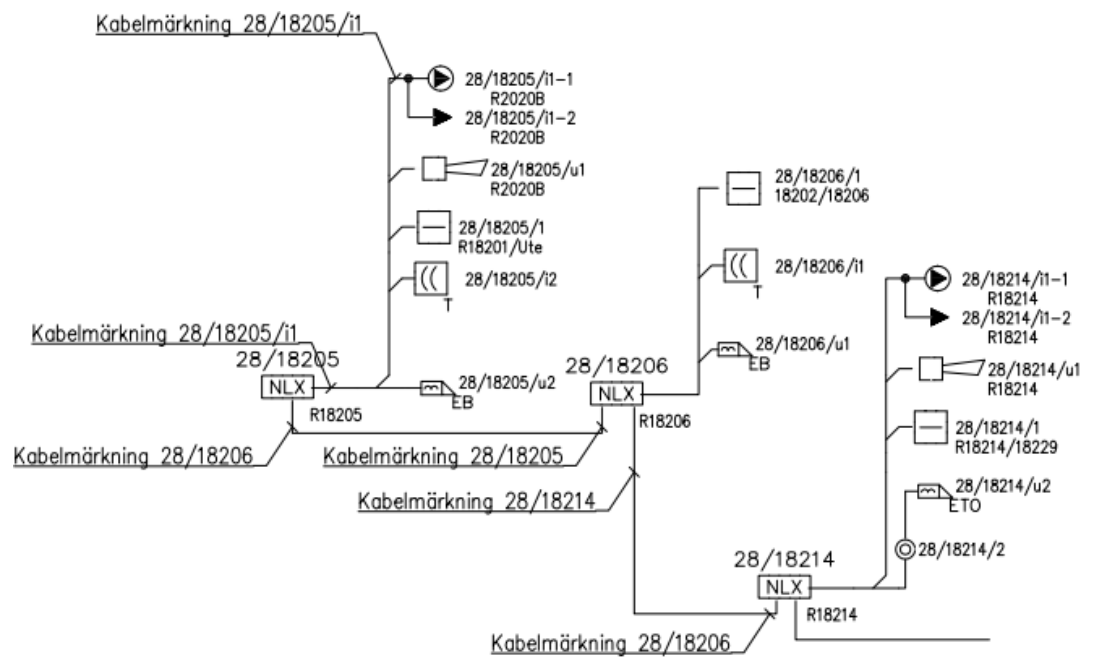
**Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd
2014-10-14 Rev A**

2.2.7 **Kablmärkning** Kabel som är ansluten i stativ med registreringsbeteckning märkes med denna beteckning ute i anläggningen vid närmaste SPL, uttag eller PLU.

Kablage som går ifrån tex noder, undercentraler mm som saknar registreringsbeteckning utan endast har UNR- nummer märkes med detta nummer i båda ändor. Då är det UNR på PLU som är benämningen på kabel.

Vid kablage mellan noder, undercentraler mm märkes kabeln med nummer på utrustning kabel är kopplad mot i andra ändan.


Se bild



2.2.8 **Skyltar** monteras bredvid utrustningar ingående i systemen. UNR skall märkas vid varje enhet. Skyltar skruvas, vid betong tillåts limning av skylt.

Utformning av teleregistrering inom Umeå Kommuns fastighetsbestånd 2014-10-14 Rev A

Kod enligt SS461203	Benämning	Nätschema	OR/SR	Monterit SS461233	Plintkort SS461235	F-schema SS461236	Apparatlista SS461238	Planritning	Panelkort SS461234	Anmärkingar
64	TELESYSTEM			X	X			X		Kyss innebär samtliga system
01	Gemensamt ledningsnät, allmänt	X								
02	Gemensamt ledningsnät, Säkerhet	X								
03	Gemensamt ledningsnät, tele och datakommunikation	X							X	
08	Gemensamt strömförsörjning									Gruppöfrecckning
10	Signalering i allmänhet									
11	Entresignal									
12	Kallelsesignal									
17	Personsökning, trådlös	X								
18	Personsökning, trådbunden	X								
20	Styrning övervakning och indkering i allmänhet									
21	Manövrering									
22	Indkering, mätning									
28	Passerkontroll	X	X			X)1	X)1 Typrning över dörrmiljöer, noder, central och undercentraler
35	Porttelefon					X	X			
44	Bildöverföring	X								
51	Tidgivning	01				X	X			
61	Brandarm (Även utrymningssarm)	X	X			X	X			
62	Inbrotts- och överfallsarm	X	X			X)1	X)1 Typrning över lärmgivare, central och undercentraler
64	Nödsignal					X				
66	Brandöversikt	61				X	61			Redovisas gemensamt med anl. 61
67	Tryckslarm	X				X	X			
71	Dalarniv Kommunikationsnät	03							X	



Datum

Rev

Dokumentationsmatris

Teleteknisk dokumentation

Status

GH

Granskad

Sida

1

Forts

2