

Följebrev samråd

Lämna synpunkter på planprogrammet för Söderslätt

Umeå kommun har upprättat ett förslag till planprogram för området Söderslätt. Planprogrammet är på samråd och du kan lämna synpunkter senast 3 oktober 2025.

Programområdet ligger på Öst-Teg, cirka två km från Umeå centrum och omfattar ett stort grönområde i anslutning till Söderslätt bostadsområde, Öst-Tegs industriområde och Söderslätt handelsområde.

Planprogrammet är den första delen i en demokratisk process, som följs av en detaljplan. I planprogrammet fastställs huvuddragen för planläggningen och övergripande utredningar genomförs. Planprocessen för ett planprogram har endast ett samråd. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Syftet med planprogrammet är att undersöka möjligheterna att utveckla området med bostadsbebyggelse samt en vägkoppling mellan Norra Obbolavägen och Söderslätt handelsområde. Ett ytterligare syfte är att säkerställa tillgång till bostadsnära grönområden samt värna och bevara naturvärden. Planprogrammet syftar även till att säkerställa en god dagvatten- och skyfallshantering i området.

Planprogrammet följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2025-09-12 till 2025-10-03

Planhandlingarna omfattar

- Programbeskrivning
- Illustrationskarta
- Bilaga 1: Trafikutredning
- Bilaga 2: PM artskydd
- Bilaga 3: Studie för jordbruksmark

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/soderslatt
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Läs digitala handlingar på skärmen i kommunhörnan på Väven, Stadsbiblioteket, plan 3, ingång från Storgatan.

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/soderslatt
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2018/00076 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 3 oktober 2025.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att godkänna planprogrammet.

Detaljplanering, Umeå kommun

Clara Persson Harlin

clara.perssonharlin@umea.se