

Förslag till mark- och exploateringsplan 2023-2026

Investeringsbudget exploatering verksamhetsmark

Belopp i kronor.

Objekt	2023	2024	2025	2026	Totalt
Västerslätt/Rödäng	6 500 000	500 000	4 000 000		11 000 000
Västerslätt Norra	500 000				500 000
Nordic logistic park	6 000 000	500 000	4 000 000		10 500 000
I20	5 000 000	1 000 000	5 500 000	28 000 000	39 500 000
Sandbäcken	5 000 000	1 000 000	5 500 000	28 000 000	39 500 000
Ersboda/Ersmark	3 000 000		3 000 000	28 000 000	34 000 000
Ersboda östra industriområde	3 000 000		3 000 000	28 000 000	34 000 000
Centrala stan	700 000	200 000	200 000	200 000	1 300 000
Kv Mimer	200 000	200 000	200 000	200 000	800 000
Ymer	500 000				500 000
Teg	2 000 000				2 000 000
Söderslätt	2 000 000				2 000 000
Ön	10 000 000				10 000 000
Ön verksamheter	10 000 000				10 000 000
Klockarbäcken	56 000 000	47 000 000	26 900 000	500 000	130 400 000
Klockarbäckens handelsområde	2 500 000				2 500 000
Klockarbäcken Kulla	2 500 000	11 000 000	16 000 000	500 000	30 000 000
Klockarbäckens indområde 3 (Brännlandsberget)	21 000 000	17 000 000	6 000 000		44 000 000
Klockarbäcken Järnvägsspår	10 000 000	5 000 000			15 000 000
Klockarbäcken 2 (Västra)	20 000 000	14 000 000	4 900 000		38 900 000
Sävar	7 000 000				7 000 000
Resecentrum	2 000 000				2 000 000
Västra Sävar 1	5 000 000				5 000 000
Umeå östra landsbygd	12 500 000	47 000 000	81 000 000	46 000 000	186 500 000
Gemensamma kostn Dåva	10 000 000	45 000 000	65 000 000	35 000 000	155 000 000
Dåva verksamhetsmark	2 500 000	2 000 000	16 000 000	11 000 000	31 500 000
Holmsund/Obbola	19 000 000	7 000 000	13 000 000	9 000 000	48 000 000
Obbola verksamhetsområde	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	8 000 000
Lövö etapp 1	17 000 000	5 000 000	11 000 000	7 000 000	40 000 000
Hörnefors	5 300 000				5 300 000
Östra fabriksviken	5 300 000				5 300 000
Projektledning	3 900 000	2 500 000	2 900 000	2 400 000	11 700 000
Summa utgifter	130 900 000	105 200 000	136 500 000	114 100 000	486 700 000

Investeringsbudget exploatering bostadsmark

Belopp i kronor.

Objekt	2023	2024	2025	2026	Totalt
Backen	500 000	7 300 000	800 000	3 800 000	12 400 000
Stenmorgärdet	500 000	7 300 000	800 000		8 600 000
Västerhiske/Marklunds kurva				3 800 000	3 800 000
Ersboda/Ersmark		500 000	3 000 000	2 000 000	5 500 000
Ersmark		500 000	3 000 000	2 000 000	5 500 000
Centrala stan	3 000 000	1 250 000	50 000	50 000	4 350 000
Dragonfältet	1 000 000	1 200 000			2 200 000
Öbackastrand	2 000 000	50 000	50 000	50 000	2 150 000
Haga/Sandbacka	20 500 000	8 000 000		5 000 000	33 500 000
Guldskrinet	20 500 000	8 000 000		5 000 000	33 500 000
Mariehem	50 000	600 000			650 000
Sandlådan	50 000	600 000			650 000
Universitetområdet	5 000 000	12 000 000	10 000 000	10 000 000	37 000 000
Olofsdal	5 000 000	12 000 000	10 000 000	10 000 000	37 000 000
Röbäck		400 000	5 000 000	7 000 000	12 400 000
Röbäcksliden		400 000	5 000 000	7 000 000	12 400 000
Teg	10 850 000	7 400 000	18 850 000	22 800 000	59 900 000
Slakteriet/Aspgården	3 150 000	800 000	800 000		4 750 000
Teg (Innanför ringen)	200 000	6 000 000	10 000 000	18 500 000	34 700 000
Glosboken (Bokvägen)		400 000	3 500 000		3 900 000
Smörjaren 1-3	7 500 000	200 000	4 550 000	4 300 000	16 550 000
Ön	22 000 000	115 000 000	129 600 000	164 900 000	431 500 000
Ön bostäder	22 000 000	115 000 000	129 600 000	164 900 000	431 500 000
Ålidhemsområdet	250 000		2 500 000		2 750 000
Magistern/Docenten/Prof	250 000		2 500 000		2 750 000
Tomtebo	82 500 000	97 700 000	113 600 000	93 500 000	387 300 000
Tavleliden södra			1 500 000		1 500 000
Tomtebogård	500 000	4 700 000	9 100 000	5 500 000	19 800 000
Tomtebo Strand	57 000 000	88 000 000	102 000 000	60 000 000	307 000 000
Tomtebo-Carlslund 2			500 000	19 000 000	19 500 000
Tomtebo-Carlslund 3			500 000	9 000 000	9 500 000
Carlslund, Malmvägen	25 000 000	5 000 000			30 000 000
Sävar	500 000	3 500 000			4 000 000
Bullmark Bagarstugevägen	500 000	3 500 000			4 000 000
Umeå östra landsbygd	2 000 000	2 500 000	2 250 000	2 250 000	9 000 000
Tegelbruksberget	2 000 000	2 000 000			4 000 000
Innertavle		500 000	2 250 000	2 250 000	5 000 000
Holmsund/Obbola	2 500 000	50 000		300 000	2 850 000
Fjällsippan	2 000 000	50 000			2 050 000
Resedan				300 000	300 000
Lotusen/Vaktmästaren	500 000				500 000
Umeå södra landsbygd	400 000	1 700 000			2 100 000
Skravelsjö	400 000	1 700 000			2 100 000
Hörnefors	550 000	100 000	2 000 000	10 000 000	12 650 000
Hörneå 8:3 och 8:4	450 000				450 000
Gråbolandet			2 000 000	10 000 000	12 000 000
Virkesvägen	100 000	100 000			200 000
Projektledning	5 200 000	6 900 000	6 600 000	7 400 000	26 100 000
Summa utgifter	155 800 000	264 900 000	294 250 000	329 000 000	1 043 950 000

Investeringsbudget exploatering markförvärv

Belopp i kronor.

Objekt	2023	2024	2025	2026	Totalt
Ospecificerade objekt	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	80 000 000